



BUREAU DE COMMUNAUTÉ
Séance du 14 décembre 2017 à 17h30
A Savoie Hexapôle – MERY – Bâtiment L'Agrion

Présents :

AIX-LES-BAINS
AIX-LES-BAINS
AIX-LES-BAINS
AIX-LES-BAINS
LA BIOLLE
BOURDEAU
LE BOURGET DU LAC
BRISON SAINT INNOCENT
LA CHAPELLE DU MONT DU CHAT
CHINDRIEUX
CONJUX
ENTRELACS
ENTRELACS
GRESY-SUR-AIX
MERY
MOTZ
MOUXY
ONTEX
PUGNY-CHATENOD
RUFFIEUX
SAINT OFFENGE
SAINT OURS
SERRIERES EN CHAUTAGNE
SAINT PIERRE DE CURTILLE
TREVIGNIN
VIVIERS-DU-LAC
VOGLANS

Dominique DORD
Renaud BERETTI
Michel FRUGIER
Corinne CASANOVA
Blandine BELLANCA
Jean-Marc DRIVET
Marie-Pierre FRANCOIS
Jean-Claude CROZE
Nicole FALCETTA
Marie-Claire BARBIER
Claude SAVIGNAC
Bernard MARIN
Claude GIROUD
Robert CLERC
Eudes BOUVIER
Olivier BERTHET
Gabrielle KOEHREN
Jacques CURTILLET
Jean-Guy MASSONNAT
Olivier ROGNARD
Bernard GELLOZ
Christian REBELLE
Denise DE MARCH
Sylvie L'HEVEDER
Gérard GONTHIER
Robert AGUETTAZ
Yves MERCIER

Pouvoir de Jean-Claude LOISEAU

Pouvoir de Jean-Pierre SAVIOZ FOUILLET

Pouvoir de Nicolas JACQUIER

Autres présents non votants :

Yves GRANGE
Christophe DERIPPE
Jean-François BRAISSAND
Roland MISTRAL
Jean CARRUETTE
Juliette WIEBER
François CAME
Charles-Adrien LOUIS
Frédéric GIMOND
Laurent LAVAISIERE
Christophe PIRAT
Françoise GRAVIER
Thibaut DERRIEN
Martine REVOL
Estelle COSTA de BEAUREGARD
Eline QUAY-THEVENON

ENTRELACS
ENTRELACS
ENTRELACS
Département de la Savoie
Département de la Savoie
Département de la Savoie
Erik Presse
B&L Evolution
Directeur Général des Services
Directeur général adjoint
Directeur des services à la population
Directrice du pôle ressources
Chargé de mission Plan Climat
Directrice de cabinet
Responsable juridique/assemblées
Assistante de direction

L'assemblée s'est réunie sur convocation du 7 décembre 2017 à laquelle était joint un dossier de travail de 257 pages comprenant ordre du jour, notes de synthèse et 18 projets de délibérations. Le quorum est atteint au moment du vote des délibérations (27 présents et 30 votants).



DÉLIBÉRATION

N° : 10 Année : 2017
Exécutoire le : 15 DEC. 2017
Affichée le : 15 DEC. 2017
Visée le : 15 DEC. 2017

FONCIER

Achat d'une partie de la parcelle AZ 140 - lieudit «Les Métramiers» au Bourget-du-Lac - Compléments à la délibération n°13 du 8 novembre 2017

Monsieur le Président rappelle que le Bureau communautaire du 8 novembre 2017 a approuvé l'achat de la parcelle cadastrée section AZ, n° 140, située au lieudit « Les Métramiers », appartenant à la société d'aménagement de la Savoie (SAS), propice à une future extension de la déchetterie située sur la commune du Bourget du Lac, pour un montant de 50 330 €.

Monsieur le Président informe l'Assemblée que suite à l'analyse de la fiscalité de cette transaction, et au vu de la nature du terrain (à bâtir) et de la qualité du vendeur, la Société d'Aménagement de la Savoie, (assujetti à la TVA), l'acte administratif est soumis au régime de TVA sur prix total.

En conséquence, le prix d'achat hors taxe est fixé à 50 330,00 €. L'opération sera soumise au mécanisme du FCTVA. Le décaissement sera donc de 60 396,00 € avec une récupération de 8 256,13 € de FCTVA. Le cout total final de l'opération sera donc de 52 139,87 €.

La présente délibération a pour objet de compléter la délibération n°13, prise lors du Bureau communautaire du 08.11.2017, en précisant qu'il est proposé d'acheter cette partie de parcelle au prix de 70€ le m² soit 60 396 € pour 719 m², dont 10 066 € de TVA (taux de 20%).

Les crédits seront imputés au poste 137.

Le Bureau de Communauté, après en avoir délibéré :

- APPROUVE le présent rapport,
- AUTORISE Monsieur le Président à signer la transaction ci-avant détaillée et tous les actes afférents à cette affaire.

Aix-les-Bains, le 14 décembre 2017

Le Président,
Dominique DORD

- Délégués en exercice : 32
- Présents : 24
- Votants : 30
- Pour : 29
- Contre : 0
- Abstentions : 1
- Blancs : 0

Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte :

Foncier - Achat d'une partie de la parcelle AZ 140 - lieudit Les Métramiers au Bourget-du-Lac - Compléments à la délibération n.13 du 8 novembre 2017

Date de transmission de l'acte : 15/12/2017

Date de réception de l'accusé de réception : 15/12/2017

Numéro de l'acte : D2143 ([voir l'acte associé](#))

Identifiant unique de l'acte : 073-200068674-20171214-D2143-DE

Date de décision : 14/12/2017

Acte transmis par : Estelle COSTA DE BEAUREGARD

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 3. Domaine et patrimoine
3.1. Acquisitions